



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
Έκτακτης-Κατεπείγουσας Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
25 Μαΐου 2018**

Απόφαση 276

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 2)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 3)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 4)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 5)Δημήτριο Φιλίππατο, 6)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 7)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 8)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 9)Δημήτριο Καλαμίδα, 10)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, 11)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 12)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 13)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 14)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 15)Ευστράτιο Βαρδάκη, 16)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 17)Βασίλειο Φιλίππόπουλο, 18)Βασίλειο Τομαρά, 19)Δημήτριο Παναγιωτακόπουλο, 20)Κωνσταντίνο Παπακωνσταντίνου και 21)Χρήστο Λαϊνά, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **είκοσι πέντε (25) Μαΐου 2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00'** σε **έκτακτη-κατεπείγουσα** δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.12580/25.05.2018, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων ο κ. Παναγιώτης Μαρίνος, Τ.Κ. Τεμένης.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθε, όπως φαίνεται αναλυτικά στα πρακτικά και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Μεντζελόπουλος.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Δημήτριος Μπούνιας, Πρόεδρος, 2)Μαρία Τσουκαλά, 3)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 4)Νικόλαος Θανασούλιας, 5)Γεώργιος Ντίνος, 6)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος, 7)Θεοφάνης Σπηλιόπουλος, 8)Χρήστος Γούτος, 9)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 10)Γρηγόριος Τριανταφυλλόπουλος και 11)Αθανάσιος Μεντζελόπουλος, κωλύόμενοι

Μετά από τα παραπάνω ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι **παραβρέθηκαν τα είκοσι ένα (21)** από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ.276 έως και 282)

Για το αντικείμενο: «Έγκριση ή μη του κατεπείγοντος χαρακτήρα της συνεδρίασης – πρόσκλησης και συζήτησης θεμάτων ως κατεπείγοντα».

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, πριν από την εξέταση των θεμάτων που συμπεριλαμβάνονται στην ημερησία διάταξη της έκτακτης-κατεπείγουσας πρόσκλησης με αριθ. πρωτ. 12580/25-05-2018, ζητά από το Σώμα να κηρύξει ως κατεπείγοντα τα εξής θέματα:

1. Έγκριση μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΙΓΙΟΥ: Ενότητα 2 "Πλατεία Αγ. Λαύρας και περιμετρικές οδοί" & Ενότητα 3 "Πλατεία Βαλφούρ και περιμετρικές οδοί"» και υποβολή πρότασης/ αίτησης για χρηματοδότηση του έργου - πράξης, στο πλαίσιο της πρόσκλησης με τίτλο «Δράσεις αστικής ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περι-φέρειας» (κωδικός 717, ΑΑ ΟΠΣ 2685) του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον» του ΕΣΠΑ 2014-2020.
2. Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Δ.Ε.Υ.Α. Αιγιαλείας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΙΓΙΟΥ: Ενότητα 2 "Πλατεία Αγ. Λαύρας και περιμετρικές οδοί" & Ενότητα 3 "Πλατεία Βαλφούρ και περιμετρικές οδοί"»
3. Γνωμοδότηση για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018 -2019.
4. Έγκριση παράτασης μισθωτηρίου οικοπέδου Τζουρά σε θέση «ΝΗΣΙ» της Τ.Κ. Τεμένης για Σ.Μ.Α. και μείωση μισθώματος

Λόγω: α) καταληκτικής ημερομηνίας στις 31-5-2018 για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου από ΕΣΠΑ 2014 – 2020 και επομένως την άμεση υπογραφή προγραμματικής σύμβασης Δήμου Αιγιαλείας με ΔΕΥΑ Αιγιαλείας για εργασίες που θα προκύψουν από το έργο Ανάπλασης του Εμπορικού Κέντρου Αιγίου πριν την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση του έργου, β) καταληκτικής ημερομηνίας στις 11-6-2018 βάσει του εγγράφου του Υπ. Παιδείας περί προγραμματισμού εκπαιδευτικού έργου των Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018 – 2019 περί γνωμοδότησης του Δ.Σ. για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων και γ) απαραίτητης προϋπόθεσης ύπαρξης μακροχρόνιας μίσθωσης ακινήτου για την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση σχετικά με Σ.Μ.Α και της εγκατάστασης κινητής μονάδας διαλογής στερεών αποβλήτων».

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί πριν τη συζήτηση των ανωτέρω θεμάτων ημερήσιας διάταξης για το κατεπείγον ή μη της συνεδρίασης και να εγκρίνει τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, αφού άκουσε τα όσα εξέθεσε ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος και έλαβε υπόψη του : **1)** Λόγω: α) καταληκτικής ημερομηνίας στις 31-5-2018 για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου από ΕΣΠΑ 2014 – 2020 και επομένως την άμεση υπογραφή προγραμματικής σύμβασης Δήμου Αιγιαλείας με ΔΕΥΑ Αιγιαλείας για εργασίες που θα προκύψουν από το έργο Ανάπλασης του Εμπορικού Κέντρου Αιγίου πριν την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση του έργου, β) καταληκτικής ημερομηνίας στις 11-6-2018 βάσει του εγγράφου του Υπ. Παιδείας περί προγραμματισμού εκπαιδευτικού έργου των Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018 – 2019 περί γνωμοδότησης του Δ.Σ. για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων και γ) απαραίτητης προϋπόθεσης ύπαρξης μακροχρόνιας μίσθωσης ακινήτου για την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση σχετικά με Σ.Μ.Α και της εγκατάστασης κινητής μονάδας διαλογής στερεών αποβλήτων, **2)** τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/ 07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», ενώ δεν είχε προσέλθει κατά τη συζήτηση του θέματος ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Μεντζελόπουλος, μετά από διαλογική συζήτηση,

Ομόφωνα Αποφασίζει

A. Εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης-πρόσκλησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/ τ.Α/07.06. 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

B. Εγκρίνει την συζήτηση των κατωτέρω θεμάτων ως κατεπείγοντα:

1. Έγκριση μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΙΓΙΟΥ: Ενότητα 2 "Πλατεία Αγ. Λάυρας και περιμετρικές οδοί" & Ενότητα 3 "Πλατεία Βαλφούρ και περιμετρικές οδοί"» και υποβολή πρότασης/ αίτησης για χρηματοδότηση του έργου - πράξης, στο πλαίσιο της πρόσκλησης με τίτλο «Δράσεις αστικής ανάπτυξης ιστορικών, εμπορικών και τουριστικών κέντρων της Περιφέρειας» (κωδικός 717, ΑΑ ΟΠΣ 2685) του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος –

Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον» του ΕΣΠΑ 2014-2020.

2. Σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Δ.Ε.Υ.Α. Αιγιαλείας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΙΓΙΟΥ: Ενότητα 2 "Πλατεία Αγ. Λαύρας και περιμετρικές οδοί" & Ενότητα 3 "Πλατεία Βαλφούρ και περιμετρικές οδοί"»
3. Γνωμοδότηση για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018 -2019.
4. Έγκριση παράτασης μισθωτηρίου οικοπέδου Τζουρά σε θέση «ΝΗΣΙ» της Τ.Κ. Τεμένης για Σ.Μ.Α. και μείωση μισθώματος

Λόγω: α) καταληκτικής ημερομηνίας στις 31-5-2018 για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του έργου από ΕΣΠΑ 2014 – 2020 και επομένως την άμεση υπογραφή προγραμματικής σύμβασης Δήμου Αιγιαλείας με ΔΕΥΑ Αιγιαλείας για εργασίες που θα προκύψουν από το έργο Ανάπλασης του Εμπορικού Κέντρου Αιγίου πριν την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση του έργου, β) καταληκτικής ημερομηνίας στις 11-6-2018 βάσει του εγγράφου του Υπ. Παιδείας περί προγραμματισμού εκπαιδευτικού έργου των Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018 – 2019 περί γνωμοδότησης του Δ.Σ. για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων και γ) απαραίτητης προϋπόθεσης ύπαρξης μακροχρόνιας μίσθωσης ακινήτου για την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση σχετικά με Σ.Μ.Α και της εγκατάστασης κινητής μονάδας διαλογής στερεών αποβλήτων.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 276/2018**

Ο Γραμματέας

Ο Προεδρεύων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
Έκτακτης-Κατεπείγουσας Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
25 Μαΐου 2018

Απόφαση αριθ. 281

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 2)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 3)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 4)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 5)Δημήτριο Φιλιππάτο, 6)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 7)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 8)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 9)Δημήτριο Καλαμίδα, 10)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, 11)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 12)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 13)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 14)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 15)Ευστράτιο Βαρδάκη, 16)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 17)Βασίλειο Φιλippoπούλου, 18)Βασίλειο Τομαρά, 19)Δημήτριο Παναγιωτακόπουλο, 20)Κωνσταντίνο Παπακωνσταντίνου και 21)Χρήστο Λαϊνά, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **είκοσι πέντε (25) Μαΐου 2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00'** σε **έκτακτη-κατεπείγουσα** δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.12580/25.05.2018, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων ο κ. Παναγιώτης Μαρίνος, Τ.Κ. Τεμένης.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθε, όπως φαίνεται αναλυτικά στα πρακτικά και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Μεντζελόπουλος.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Δημήτριος Μπούνιας, Πρόεδρος Δ.Σ., 2)Μαρία Τσουκαλά, 3)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 4)Νικόλαος Θανασούλιας, 5)Γεώργιος Ντίνος, 6)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος, 7) Θεοφάνης Σπηλιόπουλος, 8)Χρήστος Γούτος, 9)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 10)Γρηγόριος Τριανταφυλλόπουλος και 11)Αθανάσιος Μεντζελόπουλος, κωλυόμενοι

Μετά από τα παραπάνω ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι **παραβρέθηκαν τα είκοσι ένα (21)** από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ. 276 έως και 282)

Για το αντικείμενο: «Γνωμοδότηση για λειτουργία παραρτημάτων Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018-2019».

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος ανακοινώνει το τρίτο (3^ο) θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, αφού έλαβε υπόψη του και την υ' αριθ. 276/2018 απόφασή του περί του κατεπείγοντος χαρακτήρα της συνεδρίασης και του κατεπείγοντος του θέματος λόγω καταληκτικής ημερομηνίας 11-6-2018 σύμφωνα με το υπ' αριθ. 5258/9-5-18 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας και διαβάσει εισήγηση της κας Βασιλικής Ψυχράμη Αντιδημάρχου Παιδείας Αιγιαλείας, η οποία έχει ως εξής:

«Κε Δήμαρχε, κε Πρόεδρε, κοι Σύμβουλοι

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 5258/09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Αχαΐας ζητείται η συνέχιση της λειτουργίας του παραρτήματος του Νηπιαγωγείου Καμαρών στην Τ.Κ Ζήριας για το έτος 2018-19, καθώς και η λειτουργία νέου παραρτήματος του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου στην Τ.Κ Σελινούντα για το έτος 2018-19.

Με το υπ' αριθ. 5258/09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Αχαΐας ζητείται γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου συνοδευόμενη σε (θετική περίπτωση) από βεβαίωση ανάληψης δαπάνης για τα λειτουργικά έξοδα του υπάρχοντος παραρτήματος του Νηπιαγωγείου Καμαρών στην Τ.Κ Ζήριας για το έτος 2018-19, καθώς και του προτεινόμενου προς λειτουργία παραρτήματος του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου στην Τ.Κ Σελινούντα για το έτος 2018-19 από την αρμόδια Σχολική Επιτροπή και βεβαίωση δέσμευσης οικονομικών πιστώσεων από την Οικονομική υπηρεσία του Δήμου.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. Φ.7/70275/Δ1/03-5-2018 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας με θέμα: «Ενέργειες Προγραμματισμού του Εκπαιδευτικού έργου των Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018-2019- Προγραμματισμός λειτουργίας Ολοήμερου προγράμματος» και βάση του άρθρου 73 του Ν.3518/2006 (ΦΕΚ 272/2006 Α), σύμφωνα με το οποίο «Στο τέλος της παρ. 6, του άρθρου 3, του Ν.1566/1985 (ΦΕΚ 167/1958 Α) προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως: Σε περιοχές που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις ίδρυσης νηπιαγωγείου μπορεί με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, μετά από εισήγηση του οικείου Περιφερειακού Υπηρεσιακού Συμβουλίου, να λειτουργήσει παράρτημα του πλησιέστερου προς αυτό νηπιαγωγείου».

Έχοντας υπόψη:

- α) το υπ αρ. 70/04-5-2018 έγγραφο του Νηπιαγωγείου Καμαρών
- β) το υπ αρ. 50/04-5-2018 έγγραφο του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου
- γ) το υπ αρ. 5258/09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης
- δ) τον ικανό αριθμό των παιδιών που θα εξυπηρετηθούν από την λειτουργία των παραρτημάτων παρακαλούμε, όπως γνωμοδοτήσει το

Δημοτικό Συμβούλιο ως προς την έγκριση της συνέχισης της λειτουργίας του Παραρτήματος του Νηπιαγωγείου Καμαρών στο σχολείο της Τ.Κ Ζήριας, καθώς και την έγκριση της λειτουργίας παραρτήματος του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου στην Τ.Κ Σελινούντα για το έτος 2018-19 ».

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων -Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Δ. Τριανταφυλλόπουλος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας αφού άκουσε την εισήγηση της κας Βασιλικής Ψυχράμη – Σταυροπούλου, Αντιδημάρχου Παιδείας Αιγιαλείας, είδε την υπ' αριθ. 276/18 απόφασή του, την υπ' αριθ. 8/2018 απόφαση της ΔΕΠ Αιγιαλείας, το υπ' αριθ. πρωτ. υπ' αριθ. Φ.7/70275/Δ1/03-5-2018 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας με θέμα: «Ενέργειες Προγραμματισμού του Εκπαιδευτικού έργου των Νηπιαγωγείων για το σχολικό έτος 2018-2019-Προγραμματισμός λειτουργίας Ολοήμερου προγράμματος», τα υπ αριθ. 70/04-5-2018 έγγραφο του Νηπιαγωγείου Καμαρών, το υπ' αριθ. 50/04-5-2018 έγγραφο του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου, το υπ' αριθ. πρωτ. 5258/ 09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Α/θμιας Εκπ/σης Αχαΐας περί γνωμοδότησης της Υπηρεσίας για την λειτουργία παραρτήματος, τις υπ' αριθ. 11674/15-5-2018 & 11675/15-5-2018 Βεβαιώσεις του Τμήματος Προϋπ/σμού – Λογιστηρίου – Μισθοδοσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας περί ανάληψης δαπάνης λειτουργικών εξόδων των εν λόγω παραρτημάτων των Νηπιαγωγείων και έλαβε υπόψη του το γεγονός ότι η λειτουργία των ανωτέρω παραρτημάτων των Νηπιαγωγείων είναι λίαν απαραίτητη διότι θα εξυπηρετηθεί ικανός αριθμός μαθητών από των εν λόγω Κοινοτήτων και των οικισμών αυτών, καθώς επίσης και της διάταξης του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/ τ.Α/ 07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», ενώ είχαν αποχωρήσει πριν από τη συζήτηση του θέματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1)Γεώργιος Μεντζελόπουλος, 2)Δημήτριος Παναγιωτακόπουλος, 3) Θεοφάνης Σταυρόπουλος 4) Χρήστος Σπηλιωτόπουλος και 5)Δημήτριος Μπούρδος,

Ομόφωνα Αποφασίζει

1) Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την έγκριση: **α)** της συνέχισης της λειτουργίας του Παραρτήματος του Νηπιαγωγείου Καμαρών στο δημοτικό σχολείο της Τ.Κ Ζήριας της Δ.Ε. Ερινεού του Δήμου Αιγιαλείας, για το σχολικό έτος 2018-2019 και **β)** την έγκριση της λειτουργίας παραρτήματος του 11^{ου} Νηπιαγωγείου Αιγίου στην Τ.Κ Σελινούντα της Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας για το σχολικό έτος 2018-2019.

2) Ο Δήμος Αιγιαλείας αναλαμβάνει το κόστος λειτουργίας των ανωτέρω παραρτημάτων και συγκεκριμένα τις λειτουργικές δαπάνες και τις δαπάνες συντήρησης αυτών. (Οι εν λόγω δαπάνες θα βαρύνουν το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αιγιαλείας» μέσω της επιχορήγησης που θα λαμβάνει από

ΑΔΑ: 6Λ9ΗΩ6Χ-Ν2Β

τους Κ.Α.Π., η οποία εγγράφεται στο δημοτικό προϋπολογισμό οικ. έτους 2018 στον Κ.Α.Ε. 00-7611.001 και θα γίνεται η έγκριση διάθεσης της πίστωσης στον αντίστοιχο Κ.Α. του εν λόγω προϋπολογισμού).

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 281/2018**

Ο Γραμματέας

Ο Προεδρεύων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
Έκτακτης-Κατεπείγουσας Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
25 Μαΐου 2018**

Απόφαση αριθ. 282

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 2)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 3)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 4)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 5)Δημήτριο Φιλιππάτο, 6)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 7)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 8)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 9)Δημήτριο Καλαμίδα, 10)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, 11)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 12)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 13)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 14)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 15)Ευστράτιο Βαρδάκη, 16)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 17)Βασίλειο Φιλιππόπουλο, 18)Βασίλειο Τομαρά, 19)Δημήτριο Παναγιωτακόπουλο, 20)Κωνσταντίνο Παπακωνσταντίνου και 21)Χρήστο Λαϊνά, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **είκοσι πέντε (25) Μαΐου 2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00'** σε **έκτακτη-κατεπείγουσα** δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.12580/25.05.2018, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων ο κ. Παναγιώτης Μαρίνος, Τ.Κ. Τεμένης.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθε, όπως φαίνεται αναλυτικά στα πρακτικά και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Μεντζελόπουλος.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Δημήτριος Μπούνιας, Πρόεδρος Δ.Σ., 2)Μαρία Τσουκαλά, 3)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 4)Νικόλαος Θανασούλιας, 5)Γεώργιος Ντίνος, 6)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος, 7) Θεοφάνης Σπηλιόπουλος, 8)Χρήστος Γούτος, 9)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 10)Γρηγόριος Τριανταφυλλόπουλος και 11)Αθανάσιος Μεντζελόπουλος, κωλυόμενοι

Μετά από τα παραπάνω ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι **παραβρέθηκαν τα είκοσι ένα (21)** από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ. 276 έως και 282)

Για το αντικείμενο: «Έγκριση παράτασης μισθωτηρίου οικοπέδου Τζουρά σε θέση «ΝΗΣΙ» της Τ.Κ. Τεμένης για Σ.Μ.Α. και μείωση μισθώματος».

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος ανακοινώνει το τέταρτο (4^ο) θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, αφού έλαβε υπόψη του και την υπ' αριθ. 276/2018 απόφασή του περί του κατεπείγοντος χαρακτήρα της συνεδρίασης και του κατεπείγοντος του θέματος λόγω απαραίτητης προϋπόθεσης ύπαρξης μακροχρόνιας μίσθωσης ακινήτου για υποβολή πρότασης χρηματοδότησης σχετικά με ΣΜΑ και εγκατάστασης κινητής μονάδας διαλογής στερεών αποβλήτων και διαβάζει εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Αιγιαλείας κ. Γεωργίου Μπέσκου, η οποία έχει ως εξής:

«Την 15 Ιουνίου 2018 έχει προσδιοριστεί χρονικά η αφετηρία προτάσεως για χρηματοδότηση διαχείρισης απορριμμάτων μέσω Π.ΕΠ.ΔΕ.

Προκειμένου ο Δήμος Αιγιαλείας να έχει τη δυνατότητα χρηματοδότησης για εργοστάσιο διαχείρισης απορριμμάτων μέσω του ανωτέρω προγράμματος, βασική προϋπόθεση είναι η τήρηση μακροχρόνιων συμβάσεων δεσμεύσεων που αφορούν το χώρο εγκατάστασης της μονάδας διαχείρισης.

Ο χρόνος λειτουργίας ενός εργοστασίου είναι περίπου 25 χρόνια. Κατά συνέπεια θα πρέπει να υπάρχει, πριν από την έναρξη της υποβολής προτάσεων για χρηματοδότηση στο ανωτέρω πρόγραμμα, μισθωτήριο για τον προβλεπόμενο χώρο που απαιτείται για την εγκατάσταση.

Δυνάμει του από 5.06.2014 ιδιωτικού συμφωνητικού μισθώσεως και σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 120/2014 απόφασης του Δ.Σ. Αιγιαλείας που εγκρίθηκε με το υπ' αριθ. 38967/3731/2014 έγγραφο της ΑΠΔΔ ΠΔΕΙ, ο Δήμος έχει μισθώσει στην περιοχή «Νησί» της Τ.Κ. Τεμένης ακίνητο ιδιοκτησίας Ανδρέα Τζουρά το οποίο χρησιμεύει ως «Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων».

Ο συγκεκριμένος χώρος είναι ο μοναδικός που πληροί τις προϋποθέσεις για τη χρήση αυτή, χωρίς περιβαλλοντικές επιπτώσεις λόγω της θέσης που ευρίσκεται.

Η υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση σχετικά με ΣΜΑ και της εγκατάστασης κινητής μονάδας διαλογής στερεών αποβλήτων αφορά σαφέστατα τον ανωτέρω χώρο που αποδεδειγμένα είναι ο μοναδικός διαθέσιμος που πληροί περιβαλλοντικές και νόμιμες προδιαγραφές για τη λειτουργία του ΣΜΑ και την εγκατάσταση της κινητής μονάδας.

Ήδη η περιοχή του Δήμου Αιγιαλείας είναι σε αδιέξοδο λόγω αδυναμίας διάθεσης και επεξεργασίας των απορριμμάτων. Έχει κηρυχτεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης και υπάρχει κίνδυνος για τη Δημόσια Υγεία. Η χρηματοδότηση μέσω του ανωτέρω προγράμματος και

εγκατάσταση μονάδας διαχείρισης των αποβλήτων είναι η μοναδική λύση που υπάρχει προκειμένου να λυθεί το μείζον για την περιοχή πρόβλημα διάθεσης και διαχείρισης των απορριμμάτων.

Βάσει των ανωτέρω είναι επιβεβλημένη η λήψη απόφασης για παράταση της εν λόγω μίσθωσης προκειμένου να υπάρχουν οι προϋποθέσεις που απαιτούνται για να μην απενταχθεί ο Δήμος Αιγιαλείας από το συγκεκριμένο πρόγραμμα, ώστε η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στην οποία έχει κηρυχθεί ο Δήμος μας και η προστασία της Δημόσιας Υγείας άμεσα αλλά και στο μέλλον δικαιολογούν σε κάθε περίπτωση τη λήψη της ανωτέρω απόφασης. Πλέον των ανωτέρω λόγων είναι συμφέρουσα και οικονομική καθώς προτείνεται μείωση κατά χίλια ευρώ (1000), 35%.

Για τους ανωτέρω λόγους ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Να γίνει τροποποίηση του ανωτέρω συμφωνητικού και να παραταθεί η εν λόγω μίσθωση για 30 έτη σύμφωνα με τα ανωτέρω διαλαμβανόμενα.»

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων -Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Δ. Τριανταφυλλόπουλος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας αφού άκουσε την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Αιγιαλείας κ. Γ. Μπέσκου, είδε την υπ' αριθ. 120/2014 απόφαση του Δ.Σ. Αιγιαλείας, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 38967/3731/2014 απόφαση της ΑΠΔΔ ΠΔΕΙ, το από 5.06.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως, την υπ' αριθ. πρωτ. 37756/21-11-2017 επιστολή του κ. Ανδρέα Τζουρά για παράταση της μίσθωσης και μείωσης μισθώματος και έλαβε υπόψη του ότι αφ' ενός μεν ο ανωτέρω χώρος είναι ο μοναδικός διαθέσιμος που πληροί περιβαλλοντικές και νόμιμες προδιαγραφές για τη λειτουργία του Σ.Μ.Α. και την εγκατάσταση της κινητής μονάδας, δεδομένου ότι η περιοχή του Δήμου Αιγιαλείας είναι σε αδιέξοδο λόγω αδυναμίας διάθεσης και επεξεργασίας των απορριμμάτων και ήδη έχει κηρυχτεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης με κίνδυνο για τη Δημόσια Υγεία, αφ' ετέρου δε, η λήψη απόφασης για παράταση της εν λόγω μίσθωσης είναι επιβεβλημένη, διότι η 15 Ιουνίου 2018 έχει προσδιοριστεί χρονικά η αφετηρία υποβολής προτάσεως για χρηματοδότηση διαχείρισης απορριμμάτων μέσω Π.Ε.Π.ΔΕ. με βασική προϋπόθεση να υπάρχουν μακροχρόνιες συμβάσεις δεσμεύσεων που αφορούν το χώρο εγκατάστασης της μονάδας διαχείρισης, πριν από την έναρξη της υποβολής προτάσεων για χρηματοδότηση στο ανωτέρω πρόγραμμα, και επιπλέον των ανωτέρω λόγων είναι συμφέρουσα και οικονομική η πρόταση του ιδιοκτήτη καθώς προτείνει παράταση μίσθωσης και μείωση μισθώματος κατά χίλια ευρώ (1000), δηλαδή κατά 35% και είδε την διάταξη του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/ τ.Α/ 07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», **ενώ είχαν αποχωρήσει** πριν από τη συζήτηση του θέματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:1)Γεώργιος Μεντζελόπουλος, 2)Δημήτριος Παναγιωτακόπουλος, 3)Θεοφάνης Σταυρόπουλος 4)Χρήστος Σπηλιωτόπουλος και 5)Δημήτριος Μπούρδος, **πλην** του δημοτικού συμβούλου κ. Βασιλείου

Φιλιππόπουλου, που **καταψήφισε** και των δημοτικών συμβούλων κ.κ.: 1) Χρήστου Λαϊνά, 2)Κων/νου Παπακωνσταντίνου, 3)Βασιλείου Τομαρά, 4)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 5)Δημ. Τριανταφυλλόπουλου και 5)Παναγιώτη Μαρίνου – Πρόεδρου της Τοπ. Κοινότητας Τεμένη (σχετ. άρθρο 95 παρ. 7 του ν. 3463/06), που **δήλωσαν «παρών»** » (σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 96 του Ν. 3463/06 η λευκή ψήφος λογίζεται ως αρνητική ψήφος) επομένως κατά πλειοψηφία με 11 ψήφους υπέρ,

Αποφασίζει

Να γίνει τροποποίηση της 120/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας και συνεπώς σε εκτέλεση αυτής τροποποίηση του με αριθ. πρωτ.: 22617/5-6-2014 ιδιωτικού συμφωνητικού μισθώσεως μεταξύ του Δήμου Αιγιαλείας και του Ανδρέα Τζουρά του Σπήλιου κατοίκου της Τ.Κ. Ροδιάς του Δήμου Αιγιαλείας με ΑΦΜ 014766575 για ακίνητο ιδιοκτησίας του δεύτερου συμβαλλόμενου, που βρίσκεται στην θέση «ΝΗΣΙ» της Τ.Κ. Τεμένης της Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας εκτάσεως 10.572,22 τ.μ. και το οποίο χρησιμοποιείται ως Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α):

α) ως προς την διάρκεια μίσθωσης, δηλαδή παράταση για τριάντα (30) έτη και

β)ως προς το μίσθωμα, δηλαδή μείωση του μισθώματος του εν λόγω ακινήτου κατά 30%, δηλαδή μηναίο μίσθωμα στο ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00€).

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του υπ' αριθ. 22617/5-6-2014 ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 282/2018**

Ο Γραμματέας

Ο Προεδρεύων